



รายงานการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2566
บริษัท เค.ซี.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)

วัน เวลา และสถานที่

ประชุมเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2566 เวลา 13.30 น. โดยประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-EGM) ถ่ายทอดสด ณ ห้องประชุมบริษัท เค.ซี.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 202 อาคารเลอคองคอร์ด ชั้น 19 ห้องเลขที่ 1903 ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310

กรรมการที่เข้าร่วมประชุม

1. ม.ร.ว. ศศิพจน์	จันทร์ทัต	ประธานกรรมการบริษัท, ประธานกรรมการบริหารความเสี่ยง
2. พลตำรวจเอกสุรพล	อยู่หนูช	รองประธานกรรมการบริษัท, กรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
3. นายชาย	วัฒนสุวรรณ	กรรมการอิสระ, กรรมการบริหารความเสี่ยง, ประธานกรรมการตรวจสอบ และกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
4. นายอมรศักดิ์	วิศิษฎ์ภูมิพงศ์	กรรมการ, กรรมการบริหารความเสี่ยง, รองกรรมการผู้จัดการ และประธานกรรมการบริหาร
5. นายมานพ	บัวทอง	กรรมการ, กรรมการบริหาร และรองกรรมการผู้จัดการ
6. นายกิตติพัฒน์	อินทระกษตร	กรรมการอิสระ, กรรมการตรวจสอบ, ประธานกรรมการสรรหาและกำหนดค่าตอบแทน
7. นายคำจร	พัฒนเชียร	กรรมการอิสระ, กรรมการตรวจสอบ
8. ดร.ชนกมกล	วาณิชยชาติ	กรรมการ, กรรมการบริหาร และรองกรรมการผู้จัดการ

กรรมการที่ไม่ได้เข้าร่วมประชุม

1. นายสันติ	ปิยะทัต	กรรมการและกรรมการบริหาร
-------------	---------	-------------------------

ผู้บริหารที่เข้าร่วมประชุม

1. นายวิชัย	สัจจะหยุดทัย	กรรมการผู้จัดการ
-------------	--------------	------------------

เลขานุการบริษัท

1. นางสาวธัญจิรา	วรรณวิจิตร	เลขานุการบริษัท
2. นางสาวสโรชา	พรมเหล่า	ผู้ช่วยเลขานุการบริษัท

ผู้สอบบัญชีของบริษัทฯ ที่เข้าร่วมประชุม

1.นายณพฤกษ์ พิชญวงษ์ บริษัท สอบบัญชี ดี ไอ เอ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

ผู้ตรวจสอบภายในของบริษัทฯ ที่เข้าร่วมประชุม

1.นางสาวพิสมัย โพสราธา บริษัท แอค-พลัส คอนซัลแตนท์ จำกัด

ที่ปรึกษาทางการเงินของบริษัทฯ ที่เข้าร่วมประชุม

1.นายพรเทพ ดังเศรณี บริษัท ดิสคัฟเวอร์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

2.นายณัฐวุฒิ อนันต์ธนวัฒน์ บริษัท ดิสคัฟเวอร์ แมเนจเม้นท์ จำกัด

ที่ปรึกษากฎหมายของบริษัทฯ ที่เข้าร่วมประชุม

1.นางสาวมนัญญา รุตินันทวรรณ บริษัท ที่ปรึกษากฎหมาย ซีเอ็มที จำกัด

โดยมีคณะกรรมการบริษัทเข้าร่วมประชุมจำนวน 8 ท่าน จาก 9 ท่าน คิดเป็นร้อยละ 88.89 ของจำนวนกรรมการทั้งหมด

เริ่มการประชุมเวลา 13.30 น.

นางสาวธัญจิรา วรรณวิจิตร เลขาธิการบริษัท (“เลขาธิการบริษัท”) ได้กล่าวต้อนรับผู้ถือหุ้นและผู้เข้าร่วมประชุมที่เข้าร่วมประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2566 ของบริษัท เค.ซี.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) โดยได้แจ้งให้ประชุมได้ทราบข้อมูลของบริษัทฯ ณ ปัจจุบัน ในเบื้องต้นดังนี้

บริษัทฯ มีทุนจดทะเบียนจำนวน	2,529,475,230.80	บาท
ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว	2,529,475,230.80	บาท
แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญจำนวน	3,613,536,044	หุ้น
มูลค่าหุ้นที่ตราไว้หุ้นละ	0.70	บาท

โดยบริษัทฯ ได้กำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิเข้าร่วมประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้น ครั้งที่ 1/2566 (Record Date) ในวันที่ 7 มิถุนายน 2566

ในการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2566 นี้เป็นการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ (E-EGM) รูปแบบเดียวเท่านั้น ซึ่งเป็นไปตามตามพระราชกำหนดว่าด้วยการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563 โดยใช้ระบบของบริษัท โอ เจ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด ซึ่งเป็นระบบที่สอดคล้องกับประกาศของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคมในเรื่องมาตรฐานการรักษาความมั่นคงปลอดภัยของการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ พ.ศ. 2563

ในการประชุมวันนี้ มีผู้ถือหุ้นเข้าร่วมประชุมด้วยตนเอง จำนวน 20 ราย นับเป็นหุ้น จำนวน 393,689,666 หุ้น และมีผู้รับมอบฉันทะจากผู้ถือหุ้น จำนวน 87 ราย นับเป็นหุ้น จำนวน 1,766,366,201 หุ้น รวมมีผู้ถือหุ้นเข้าร่วมประชุมทั้งหมด จำนวน 107 ราย นับรวมเป็นหุ้นทั้งหมด จำนวน 2,160,055,867 หุ้น คิดเป็นร้อยละ 59.77% ของหุ้นที่จำหน่ายได้ทั้งหมด จำนวน 3,613,536,044 หุ้น เป็นอันครบองค์ประชุมตามข้อบังคับของบริษัทฯ ข้อ 33 ซึ่งกำหนดเกี่ยวกับองค์ประชุมไว้ว่า ต้องมีผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะจากผู้ถือหุ้น (ถ้ามี) มาประชุมไม่น้อยกว่า 25 ราย หรือน้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนผู้ถือหุ้นทั้งหมด และต้องมีหุ้นนับรวมกันได้ไม่น้อยกว่า 1 ใน 3 ของจำนวนหุ้นที่จำหน่ายได้ทั้งหมดของบริษัทฯ จึงจะครบองค์ประชุม

เพื่อให้การประชุมเป็นไปตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี เลขานุการบริษัทได้ชี้แจงระเบียบขั้นตอนการประชุม วิธีการปฏิบัติในการลงคะแนนและการนับคะแนนเสียง และสิทธิของท่านผู้ถือหุ้นในการประชุมครั้งนี้ ดังนี้

1. การออกเสียงลงคะแนนในที่ประชุม ผู้ถือหุ้นทุกคนจะมีคะแนนเสียงเท่ากับจำนวนหุ้นที่ตนถือ โดยให้หนึ่งหุ้นต่อหนึ่งเสียง
2. เนื่องจากการประชุมในครั้งนี้เป็นการประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ จึงไม่มีการพิมพ์บัตรลงคะแนน
3. ในการลงคะแนนเสียง ขอให้ท่านผู้ถือหุ้นไปที่แถบหน้าต่าง E-Voting เพื่อทำการลงคะแนนในแต่ละวาระภายในเวลาที่กำหนด (1 นาที) เมื่อกดเลือกการลงคะแนนแล้ว ระบบจะมี pop-up สอบถามอีกครั้งหนึ่งว่า ยืนยันการลงคะแนนหรือไม่ ให้กดตกลงเพื่อเป็นการยืนยันการลงคะแนน

ทั้งนี้ ถ้าต้องการลงคะแนน “เห็นด้วย” ผู้ถือหุ้นสามารถค้างอยู่ที่หน้าจอ Zoom ส่วนถ้าต้องการลงคะแนน “ไม่เห็นด้วย” หรือ “งดออกเสียง” ผู้ถือหุ้นจะต้องลงคะแนนในหน้าต่าง E-Voting ตามที่ได้ชี้แจงในข้างต้น

สำหรับผู้เข้าร่วมประชุมผ่านอุปกรณ์มือถือหรือ Tablet ขอให้ท่านสลับจากโปรแกรม Zoom กลับไปยังโปรแกรม Chrome (หน้าระบบการลงคะแนนของบริษัท โอเจ อินเทอร์เน็ตชั่นแนล จำกัด) เพื่อทำการลงคะแนนที่เมนู E-Voting

4. กรณีที่ผู้ถือหุ้นต้องการเปลี่ยนการลงคะแนน สามารถทำได้ด้วยการกดเลือกคะแนนใหม่อีกครั้ง แต่ถ้าหากวาระได้ถูกปิดลงคะแนนแล้ว ผู้ถือหุ้นจะไม่สามารถลงคะแนนหรือเปลี่ยนการลงคะแนนได้
5. เมื่อท่านลงคะแนนเสร็จเรียบร้อยแล้ว ขอให้ท่านกลับมายังหน้าต่าง E – meeting (โปรแกรม zoom) เพื่อรับชมภาพและเสียงของการประชุมต่อ
6. ระบบจะทำการรวบรวมคะแนน โดยนับคะแนนรวมจากผู้ที่ยังลงคะแนนผ่าน E-Voting และผู้ที่ยังลงคะแนนล่วงหน้าผ่านเอกสารมอบฉันทะ

สำหรับวิธีการถามคำถาม บริษัทฯ จะเปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะสามารถถามคำถามที่เกี่ยวกับวาระการประชุมที่กำลังพิจารณาได้ โดยท่านที่ประสงค์จะถามคำถามสามารถทำได้ด้วยวิธีดังต่อไปนี้

กรณีที่ประสงค์จะถามคำถามด้วยวิธีการพิมพ์ข้อความ สามารถทำได้ดังนี้

1. ให้ท่านไปที่เมนู Chat ในโปรแกรม Zoom เพื่อพิมพ์ข้อความ
2. กดปุ่ม Enter เพื่อส่งข้อความเข้ามายังระบบ

กรณีที่ประสงค์จะสอบถามด้วยการสนทนา สามารถทำได้ดังนี้

1. ให้ไปที่เมนู Participant ซึ่งอยู่ทางด้านล่าง และกดปุ่มยกมือขึ้น (Raise Hand)
2. เมื่อพิธีกรขานชื่อ เจ้าหน้าที่จะดำเนินการเปิดไมค์ให้สอบถาม โดยจะต้องกด Unmute และเปิดไมค์ในอุปกรณ์ของผู้สอบถาม กรณีที่ไม่สามารถพูดผ่านไมค์ได้ (ภายในระยะเวลา 30 วินาที) ขอความกรุณาพิมพ์คำถามผ่านทางช่องทาง Chat แทน เพื่อให้ผู้ดำเนินรายการจะได้อ่านคำถามให้กับที่ประชุมและผู้สอบถาม
3. ในการถามคำถามแต่ละครั้ง ทั้งผ่านการพิมพ์ข้อความหรือผ่านการสนทนา ขอความกรุณาให้ผู้เข้าร่วมประชุมแจ้งชื่อ-นามสกุล พร้อมระบุว่ามาด้วยตนเองหรือเป็นผู้รับมอบฉันทะก่อนเริ่มถามคำถามทุกครั้ง เพื่อประโยชน์ในการจัดบันทึกการประชุมให้ถูกต้องครบถ้วน




4. บริษัทฯ เปิดโอกาสให้ผู้เข้าร่วมประชุมส่งคำถามในแต่ละวาระ กรณีที่ไม่มีผู้เข้าร่วมประชุมสอบถามเข้ามาภายใน 1 นาที ทางบริษัทฯ จะดำเนินการประชุมต่อ แต่ถ้าหากผู้ถือหุ้นมีคำถามเพิ่มเติม สามารถพิมพ์คำถามผ่านช่องทาง Chat โดยเจ้าหน้าที่จะทำการอ่านคำถามของผู้สอบถามในภายหลัง

ก่อนเริ่มการประชุม เลขานุการบริษัทได้แนะนำคณะกรรมการ คณะผู้บริหาร และคณะที่ปรึกษาของบริษัทฯ ที่เข้าร่วมประชุมและเชิญ ม.ร.ว. ศศิพันธุ์ จันทรทัต ประธานกรรมการบริษัท ทำหน้าที่เป็นประธานในที่ประชุม (“ประธานฯ”) กล่าวต้อนรับผู้เข้าร่วมประชุม และกล่าวเปิดการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2566

ประธานฯ กล่าวต้อนรับผู้ถือหุ้นและผู้เข้าร่วมประชุมเข้าสู่การประชุมสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2566 และขอบคุณผู้ถือหุ้นและผู้เข้าร่วมการประชุมที่สละเวลามาเข้าร่วมการประชุมในครั้งนี้ และขอเปิดการประชุมเพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ที่ปรากฏในหนังสือเชิญประชุม และมอบหมายให้เลขานุการบริษัทเป็นผู้ดำเนินการประชุม

เลขานุการบริษัทได้แจ้งต่อที่ประชุมให้ทราบว่า ในการดำเนินการประชุมบริษัทฯ จะดำเนินการประชุมโดยเรียงตามวาระการประชุมที่ปรากฏในหนังสือเชิญประชุมที่จัดส่งให้แก่ผู้ถือหุ้นทุกท่าน โดยมีระเบียบวาระการประชุมดังนี้

วาระที่ 1 พิจารณารับรองรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2566 ซึ่งได้จัดประชุมเมื่อวันที่ 25 เมษายน 2566

เลขานุการบริษัทแจ้งต่อที่ประชุมว่า บริษัทฯ ได้จัดการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2566 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2566 และได้จัดทำรายงานการประชุมดังกล่าว โดยได้ส่งสำเนารายงานการประชุมดังกล่าวให้ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”) ภายใน 14 วันนับตั้งแต่วันประชุม และได้ส่งให้กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ภายใน 1 เดือนนับตั้งแต่วันประชุม พร้อมทั้งได้เผยแพร่ผ่านทางเว็บไซต์ของบริษัทฯ ที่ www.kcproperty.co.th ในหัวข้อหมวดนักลงทุนสัมพันธ์ (Investor Relation) เรียบร้อยแล้ว

โดยได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะที่เข้าร่วมประชุมแสดงความคิดเห็นหรือซักถามเพิ่มเติมเกี่ยวกับวาระนี้ ซึ่งปรากฏว่าไม่มีผู้ใดแสดงความคิดเห็นหรือซักถามเพิ่มเติม

เลขานุการบริษัทจึงขอให้ผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะลงมติ โดยมีมติในวาระนี้จะต้องได้รับการรับรองด้วยคะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน

มติที่ประชุม

ที่ประชุมพิจารณาแล้ว มีมติรับรองรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น ประจำปี 2566 เมื่อวันที่ 25 เมษายน 2566 โดยมีรายละเอียดตามที่เสนอมาทุกประการ ด้วยคะแนนเสียงข้างมากจากจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน ดังนี้

เห็นด้วย	1,940,222,367	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	94.11
ไม่เห็นด้วย	121,430,400	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	5.89
รวม	2,061,652,767	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	100.0000
งดออกเสียง	98,320,000	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	-
บัตรเสีย	-	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	-

หมายเหตุ : เนื่องจากผู้ถือหุ้นได้ทยอยเข้าห้องประชุม ทำให้ในแต่ละวาระมีจำนวนหุ้น/เสียงไม่เท่ากัน




วาระที่ 2

พิจารณาอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ

เลขานุการบริษัทแจ้งต่อที่ประชุมว่า เนื่องจากบริษัทฯ มีความประสงค์ที่จะเพิ่มทุนจดทะเบียน จำนวน 4,300,107,891.80 บาท จากทุนจดทะเบียนเดิมจำนวน 2,529,475,230.80 บาท เป็นทุนจดทะเบียนจำนวน 6,829,583,122.60 บาท โดยการออกหุ้นสามัญเพิ่มทุนใหม่จำนวนไม่เกิน 6,143,011,274 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.70 บาท เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยไม่จัดสรรให้ผู้ถือหุ้นที่จะทำให้บริษัทฯ มีหน้าที่ตามกฎหมายต่างประเทศ (Preferential Public Offering: PPO)

จำนวนหุ้นจดทะเบียนเดิม	3,613,536,044 หุ้น
มูลค่าที่ตราไว้	0.70 บาทต่อหุ้น
ทุนจดทะเบียนเดิม	2,529,475,230.80 บาท
จำนวนหุ้นเพิ่มทุน	6,143,011,274 หุ้น
ทุนจดทะเบียนเพิ่มทุน	4,300,107,891.80 บาท
จำนวนหุ้นจดทะเบียนหลังการเพิ่มทุน	9,756,547,318 หุ้น
ทุนจดทะเบียนหลังการเพิ่มทุน	6,829,583,122.60 บาท

ทั้งนี้ คณะกรรมการบริษัทฯ ได้เสนอขอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณาอนุมัติให้คณะกรรมการบริษัทฯ หรือ ประธานกรรมการบริหาร หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัทฯ หรือผู้รับมอบอำนาจจากประธาน กรรมการบริหาร เป็นผู้มีความอำนาจในการดำเนินการพิจารณา กำหนดเงื่อนไข และรายละเอียดในการดำเนินการที่เกี่ยวข้อง กับการเพิ่มทุน และการออกและจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้นโดยไม่ จัดสรรให้ผู้ถือหุ้นที่จะทำให้บริษัทฯ มีหน้าที่ตามกฎหมายต่างประเทศ (Preferential Public Offering: PPO) ตลอดจน การปรับเปลี่ยน / ขยายระยะเวลาเริ่มและสิ้นสุดการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน การแก้ไขถ้อยคำ หรือข้อความในเอกสาร รายงานการประชุมผู้ถือหุ้น หนังสือบริคณห์สนธิ และ/หรือคำขอต่างๆ และ/หรือดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องและจำเป็น เพื่อให้ปฏิบัติเป็นไปตามคำสั่งของนายทะเบียน ในการยื่นจดทะเบียนเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ ต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ รวมถึงการนำหุ้นสามัญเพิ่มทุนเข้าเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์ฯ”) และการนำส่งข้อมูลเอกสารหลักฐานต่อ สำนักงาน ก.ล.ต. ตลาดหลักทรัพย์ฯ หรือหน่วยงาน อื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

เลขานุการบริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะที่เข้าร่วมประชุมแสดงความคิดเห็นหรือซักถามเพิ่มเติมเกี่ยวกับวาระนี้ ซึ่งปรากฏว่ามีผู้แสดงความคิดเห็นหรือซักถามเพิ่มเติม ดังนี้

นายภูวนารถ ณ สงขลา	สอบถามดังนี้
อาสาพิทักษ์สิทธิ์ สมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย	ในภาพรวมของผลประกอบการของบริษัทยังมีขาดทุนสะสมอยู่ไม่น้อย ประกอบกับข้อมูลธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ พบว่าภาพรวมตลาดอสังหาฯช่วงครึ่งปีแรกของปี 2566 เติบโตไม่มาก พี่ตัวข้าจึงขอทราบว่ามีเงินที่จะได้จากการเพิ่มทุนในครั้งนี้ บริษัทฯ จะนำไปใช้ในด้านใด หากจะนำไปพัฒนาโครงการใหม่มีความเชื่อมั่นหรือไม่ และหากการเพิ่มทุนไม่ได้ตามเป้าหมายจะทำอย่างไร เงินเพิ่มทุนคาดว่าจะได้เท่าไร เพื่อวัตถุประสงค์อะไร

นายอมรศักดิ์ วิเศษภู่วุฒิพงศ์	ชี้แจงและตอบข้อซักถาม ดังนี้
รองกรรมการผู้จัดการ	ในช่วงนี้ของสัปดาห์ทรัพย์ในภาพรวมของทั้งประเทศ มีการขยายตัวประมาณ 10% ที่ลดลงไปคือในส่วนของคนโต แต่หากเป็นบ้านแนวราบ ซึ่งถือว่าเป็น (Real Demand) เป็นเรื่องของการต้องการจริงๆ ของผู้บริโภคยังคงไปได้ดี ซึ่งบริษัทฯ ไม่เคยทำธุรกิจเกี่ยวกับคอนโด บริษัททำเกี่ยวกับบ้านแนวราบและขายกับผู้ซื้อโดยตรง ฉะนั้น ขอให้มีความมั่นใจกับผู้ออกหุ้นว่า ในตลาดบ้านแนวราบยังไปได้ดีอยู่ การเพิ่มทุนครั้งนี้ วัตถุประสงค์คือ เป็นที่ทราบว่าคุณสมบัติ มีขาดทุนสะสม การที่จะระดมทุน หรือการที่จะหา Sources Of Funds จากแหล่งต่างๆ ที่เป็นแหล่งของสถาบันทางการเงินค่อนข้างจะเป็นไปได้ยากเพราะจะไม่ได้เข้าเกณฑ์ของการปล่อยกู้ของธนาคาร บริษัทฯ มีที่ดินอยู่ มี Land Bank อยู่พอสมควร มีการคิดโครงการใหม่ๆ เพื่อที่จะมาหารายได้ เพื่อเป็นการสร้างรายได้ของบริษัทฯ วิธีการหารายได้คือ 1.ในเมื่อธนาคารไม่สามารถหาได้ 2.จากหุ้นกู้ แต่ก็ไม่สามารถบวกรวมผู้ออกหุ้น และต้องเรียนตามตรงว่าบริษัทฯ น่าจะไม่มี Rating และหนทางสุดท้ายบริษัทฯ ได้มีการพูดคุยกับผู้ออกหุ้น ระดับ 1-15 รายของบริษัทฯ มีการพูดคุยกันในกลุ่มผู้ออกหุ้นรายใหญ่ ๆ รายเดิม ๆ ตั้งแต่สมัยที่มีก่อนเข้ามาเทรด (สมัยถูกขึ้นเครื่องหมาย SP) อยู่ก็มีการปรึกษาหารือกับผู้ออกหุ้นกันมาโดยตลอด เป็นกลุ่มที่เป็นพันธมิตรที่ให้ความช่วยเหลือบริษัทฯ มาโดยตลอด ก่อนที่จะมาเป็นการเพิ่มทุนในครั้งนี้ได้มีการปรึกษากันว่า ถ้าบริษัทฯ ไม่มีเงินทุน ไม่มี Sources Of Funds ในการขึ้นโครงการใหม่ บริษัทฯ จะทำอย่างไร ซึ่งมีผู้เสนอว่าให้ทำการเพิ่มทุน และจะช่วยเหลือกันรวมถึงผู้ออกหุ้นรายใหญ่ ๆ ด้วยเลยเป็นที่มาของการเพิ่มทุน ซึ่งการเพิ่มทุน โดยแท้จริงแล้วบริษัทมีเงินอยู่ 200 ล้านบาท หากดูจากงบการเงิน ในจำนวนนี้หากจะขึ้นโครงการใหม่ ถ้าไม่ใช้เงินธนาคาร เงินจากแหล่งอื่น ก็จะขึ้นได้ค่อนข้างยาก เพราะว่าจะมีค่าประกันสาธารณูปโภค ค่าค่าประกันต่าง ๆ กับสำนักส่งเสริม จึงต้องมีการใช้เงินพอสมควร ฉะนั้น จึงมีการตกลงกันว่าต้องเพิ่มทุนเพื่อนำมาขึ้นโครงการใหม่ ซึ่งโครงการใหม่นี้จะมีขึ้นที่เขตหนองจอก ถนนประชาสำราญ ซอย 3 สร้างอยู่บนที่ดินประมาณ 40 ไร่ มูลค่าโครงการที่จะขายได้เมื่อหมดโครงการประมาณ 600 กว่าล้านบาท ใช้ระยะเวลาประมาณ 3 ปี หากเพิ่มทุนไม่ครบจะทำอย่างไรต่อ ซึ่งมองว่าหากเพิ่มทุนได้ การเพิ่มทุนทั้งหมดนี้หากทุกคนจองซื้อ (subscribe) จะได้เงินประมาณ 730 ล้านบาท แต่ถึงเห็นว่าขึ้นต้นน่าจะได้ประมาณครึ่งนึงโดยประมาณ 200-300 ล้านบาท ซึ่งจำนวนนี้ก็สามารถขึ้นโครงการได้แล้ว แต่หากได้เพิ่มเติมจากนี้ บริษัทฯ สามารถนำไปขึ้นโครงการใหม่ได้อีกและคงยังอยู่ในกลุ่มของอสังหาริมทรัพย์โดยใช้ที่ดินเดิมของบริษัทฯ เป็นหลัก
นายจตุพนธ์ วิชาญจิตร	สอบถามดังนี้
ผู้ออกหุ้น (มาด้วยตนเอง)	1. บริษัทฯ มีความจำเป็นอย่างไรในการเพิ่มทุนในครั้งนี้และท่านคิดว่าการเพิ่มทุนในครั้งนี้จะใช้ไปเพื่ออะไร เงินเพิ่มทุนคาดว่าจะได้เท่าไร บริษัทจะนำไปทำอะไร 2. การเพิ่มทุนจะสามารถแก้ปัญหาการติดเครื่องหมายซีได้หรือไม่ 3. บริษัทฯ ต้องซื้อที่ดินเพิ่มเติมเพื่อทำโครงการตามแผนหรือไม่



นายอมรศักดิ์ วิศิษฎ์พิพัฒน์	ชี้แจงและตอบข้อซักถาม ดังนี้
รองกรรมการผู้จัดการ	1. เงินเพิ่มทุนขั้นต่ำเล็งเห็นว่าประมาณ 300 ล้านบาทที่ได้คาดเอาไว้ ขั้นสูงสุดที่คาดว่าจะเพิ่มทุนได้หมด ประมาณ 730 กว่าล้านบาท หากขั้นต่ำประมาณ 300 ล้านบาทก็จะทำการขึ้นโครงการใหม่ได้ ทำให้เกิดรายได้ใหม่ๆ ได้ ดีที่สุดเป็น Best Case อาจจะทำให้ขึ้นได้ 2 โครงการ หรือหากเกิดมีธุรกิจใหม่ๆ ที่ไม่เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่น่าสนใจ ที่มีรายได้เลยหรือพอจะไปได้ จึงขอเรียนให้ผู้ถือหุ้นทราบเลยว่า ได้มีการเจรจาอยู่หลายธุรกิจ แต่ยังอยู่ระหว่างการเจรจากันอยู่ 2. ยังไม่ได้ เพราะการเพิ่มทุนส่วนของผู้ถือหุ้น เครื่องหมาย C เกิดจากส่วนของผู้ถือหุ้นต่ำกว่า 50% เป็นของทุนจดทะเบียน การเพิ่มทุนครั้งนี้ยังแก้ไม่ได้ เนื่องจากบริษัท เพิ่มต่ำกว่าราคาพาร์ จะเกิดส่วนต่ำพาร์ขึ้นมา การที่จะแก้เครื่องหมาย C จะต้องแก้ด้วยการทำธุรกิจขึ้นมาให้ดีขึ้น หรือหากจะใช้มาตรการทางบัญชี หมายถึงการลดทุนซึ่งบริษัทฯ ยังไม่ไปถึงขั้นนั้นแต่ได้มีการศึกษาไว้แล้ว แต่เป้าหมายของบริษัทฯ คือ 1.มีกำไร 2. ไม่ติดเครื่องหมาย C และต้องไม่มีตัว T1 ให้เป็นปกติเหมือนการซื้อขายหุ้นทั่วไป ซึ่งทางผู้บริหารทุกคนพยายามที่จะไปสู่จุดมุ่งหมายนี้ให้ได้ 3. ยังไม่มีการซื้อที่ดิน เพราะการซื้อที่ดินในยุคนี้ค่อนข้างที่จะสูง บริษัทฯ มองว่าเอาที่ดินเก่ามาพัฒนา อย่างน้อยฐานเดิมมีอยู่แล้ว ไม่ต้องจ่ายเงินเพิ่มแค่ลงทุนในการก่อสร้างอย่างเดียว ซึ่งทำให้บริษัทฯ สามารถทำให้สร้างรายได้ได้เร็วกว่าและดีกว่า
นายภิญโญ เบญจรงค์รัตน์	สอบถามดังนี้
ผู้ถือหุ้น (มาด้วยตนเอง)	จะทำคอนโด หรือบ้านแนวราบ
นายอมรศักดิ์ วิศิษฎ์พิพัฒน์	ชี้แจงและตอบข้อซักถาม ดังนี้
รองกรรมการผู้จัดการ	บ้านแนวราบ ต้องเรียนตามตรงว่า คอนโดบริษัทฯ ไม่มีความสนใจด้วยความที่บริษัทฯ ไม่มีความถนัดและในภาวะที่มีความเสี่ยงสูงขนาดนี้ เล็งเห็นว่าทำในสิ่งที่ถนัดจะดีกว่า บ้านแนวราบ บริษัทฯ เก่ง ทีมขาย ทีมการตลาด ทีม BD ของบริษัทฯ มีความพร้อม
นายจตุพนธ์ วิชาญจิตร	สอบถามดังนี้
ผู้ถือหุ้น (มาด้วยตนเอง)	เงินที่เพิ่มทุนได้บริษัทจะนำไปทำอะไรบ้าง ขอให้ชี้แจงรายละเอียด
นายอมรศักดิ์ วิศิษฎ์พิพัฒน์	ชี้แจงและตอบข้อซักถาม ดังนี้
รองกรรมการผู้จัดการ	นำไปพัฒนาธุรกิจของบริษัทฯ นำไปพัฒนาที่ดินโดยที่ยังไม่มีแผนที่ซื้อที่ดินใหม่ หรือหากมีเหลือ ถึง 700 ล้านบาท อาจจะพิจารณาธุรกิจใหม่ๆ ที่เป็น Non Property แต่หลักๆ นำไปใช้ในการทำธุรกิจหลักของบริษัทฯ ก่อน ผู้ถือหุ้นทุกท่านสามารถติดตามแผนในการใช้เงินเพิ่มทุนของบริษัทฯ ได้ในการ แจ้งข่าวของบริษัทฯ ในเว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์แห่ง




	ประเทศไทย ในหน้าข่าวของบริษัทฯ ซึ่งจะมีการรายงานทุกๆ 3 เดือน* ว่าเงินที่นำไปใช้บริษัททำอะไรบ้าง *หมายเหตุ : เนื่องจากมีความเข้าใจคลาดเคลื่อน การรายงานผลการใช้เงินเพิ่มทุนจะต้องรายงานทุก 6 เดือนตามปีปฏิทินภายใน 30 วัน จนกว่าจะใช้เงินเพิ่มทุนจนหมดตามหลักเกณฑ์ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย
--	--

เลขานุการบริษัทจึงขอให้ผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะลงมติ โดยมีมติในวาระนี้จะต้องได้รับการรับรองด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 จากจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน ดังนี้

มติที่ประชุม

ที่ประชุมพิจารณาแล้ว มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ โดยมีรายละเอียดตามที่เสนอมาทุกประการด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 จากจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน ดังนี้

เห็นด้วย	1,899,889,601	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	87.96
ไม่เห็นด้วย	259,929,166	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	12.03
รวม	2,159,818,767	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	100.0000
งดออกเสียง	190,000	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	-
บัตรเสีย	-	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	-

หมายเหตุ : เนื่องจากผู้ถือหุ้นได้ทยอยเข้าห้องประชุม ทำให้ในแต่ละวาระมีจำนวนหุ้น/เสียงไม่เท่ากัน

วาระที่ 3

พิจารณออนุมัติการแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิข้อ 4. เพื่อให้สอดคล้องกับการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ

เลขานุการบริษัทแจ้งต่อที่ประชุมว่า เพื่อให้สอดคล้องกับการเพิ่มทุนจดทะเบียนดังกล่าว บริษัทฯ จึงขอแก้ไข/เพิ่มเติมหนังสือบริคณห์สนธิ ข้อ 4. โดยให้ใช้ข้อความต่อไปนี้

“ข้อ 4.	ทุนจดทะเบียนจำนวน	6,829,583,122.60 บาท (หกพันแปดร้อยยี่สิบเก้าล้านห้าแสนแปดหมื่นสามพันหนึ่งร้อยยี่สิบสองบาทหกสิบสตางค์)
	หุ้นจดทะเบียนจำนวน	9,756,547,318 หุ้น (เก้าพันเจ็ดร้อยห้าสิบล้านห้าแสนสี่หมื่นเจ็ดพันสามร้อยสิบแปดหุ้น)
	มูลค่าหุ้นละ	0.70 บาท (เจ็ดสิบสตางค์)
	โดยแบ่งเป็น	
	หุ้นสามัญ	9,756,547,318 หุ้น (เก้าพันเจ็ดร้อยห้าสิบล้านห้าแสนสี่หมื่นเจ็ดพันสามร้อยสิบแปดหุ้น)




ในการนี้ คณะกรรมการบริษัทฯ ได้เสนอขอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณามอบหมายให้คณะกรรมการบริษัทฯ หรือ ประธานกรรมการบริหาร หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัทฯ หรือผู้รับมอบอำนาจจากประธาน กรรมการบริหาร เป็นผู้มีอำนาจ ในการจดทะเบียนแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิ ณ กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ รวมถึงมีอำนาจแก้ไขและเพิ่มเติมถ้อยคำ หรือ ดำเนินการใดๆ เพื่อให้เป็นไปตามคำสั่งของนายทะเบียนในการยื่นจดทะเบียนเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ

เลขานุการบริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะที่เข้าร่วมประชุมแสดงความคิดเห็นหรือซักถามเพิ่มเติมเกี่ยวกับวาระนี้ ซึ่งปรากฏว่ามีผู้แสดงความคิดเห็นหรือซักถามเพิ่มเติม ดังนี้

นายจตุพจน์ วิชาญจิตร	สอบถามดังนี้
ผู้ถือหุ้น(มาด้วยตนเอง)	บริษัทฯ ยังไม่มีธุรกิจใหม่ที่เคยศึกษาในการเพิ่มทุนในครั้งนี้ด้วย
นายอมรศักดิ์ วิเศษภู่วัฒนพงศ์	ชี้แจงและตอบข้อซักถาม ดังนี้
รองกรรมการผู้จัดการ	มีธุรกิจใหม่แต่ยังศึกษาอยู่และดูอยู่เยอะที่สุด และพยายามที่จะไม่ใช้เงินในการทำธุรกิจใหม่ๆ พยายามที่จะเจรจาในเรื่องของการ อาจจะเป็น PP หรือการแลกหุ้นกัน โดยบริษัทฯ จะพยายามรบกวนผู้ถือหุ้นน้อยที่สุด แต่อาจจะใช้วิธีในการเอาหุ้น เทลดหุ้นกันเป็นหลักไว้ก่อน สุดท้ายแล้วหากไม่พอถึงจะใช้เงินในการเข้าไปทำธุรกิจใหม่ ขอเรียนกับผู้ถือหุ้นว่า พยายามจะรักษาเงินของท่านให้ประหยัดและให้เกิดประโยชน์สูงสุด

เลขานุการบริษัทจึงขอให้ผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะลงมติ โดยมีมติในวาระนี้จะต้องได้รับการรับรองด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 จากจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน ดังนี้

มติที่ประชุม

ที่ประชุมพิจารณาการแก้ไขหนังสือบริคณห์สนธิข้อ 4.เพื่อให้สอดคล้องกับการเพิ่มทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ โดยมีรายละเอียดตามที่เสนอมาทุกประการ ด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 จากจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นที่มาประชุมและออกเสียงลงคะแนน ดังนี้

เห็นด้วย	1,902,053,701	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	92.81
ไม่เห็นด้วย	147,335,500	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	7.18
รวม	2,049,389,201	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	100.0000
งดออกเสียง	110,666,666	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	-
บัตรเสีย	-	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	-

หมายเหตุ : เนื่องจากผู้ถือหุ้นได้ทยอยเข้าห้องประชุม ทำให้ในแต่ละวาระมีจำนวนหุ้น/เสียงไม่เท่ากัน




วาระที่ 4

พิจารณาอนุมัติการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนโดยการเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยไม่จัดสรรให้ผู้ถือหุ้นที่จะทำให้บริษัทฯ มีหน้าที่ตามกฎหมายต่างประเทศ (Preferential Public Offering: PPO) ในอัตราส่วนการจัดสรร 1 หุ้นสามัญเดิม ต่อ 1.70 หุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 6,143,011,274 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.70 บาท ในราคาเสนอขายที่ 0.12 บาทต่อหุ้น คิดเป็นมูลค่า 737,161,352.88 บาท โดยเศษของหุ้นให้ปัดทิ้ง

เลขานุการบริษัทแจ้งต่อที่ประชุมว่า เนื่องจากบริษัทฯ มีความต้องการเพื่อรองรับการขยายธุรกิจพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ในอนาคตและเงินทุนหมุนเวียนเพื่อใช้ในการดำเนินธุรกิจ

โดยบริษัทฯ มีความประสงค์ที่จะ จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนโดยการเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยไม่จัดสรรให้ผู้ถือหุ้นที่จะทำให้บริษัทฯ มีหน้าที่ตามกฎหมายต่างประเทศ (Preferential Public Offering: PPO) ในอัตราส่วนการจัดสรร 1 หุ้นสามัญเดิม ต่อ 1.70 หุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 6,143,011,274 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.70 บาท ในราคาเสนอขายที่ 0.12 บาทต่อหุ้น คิดเป็นมูลค่า 737,161,352.88 บาท โดยเศษของหุ้นให้ปัดทิ้ง

โดยกำหนดให้วันกำหนดรายชื่อผู้ถือหุ้นที่มีสิทธิได้รับการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนตามสัดส่วนการถือหุ้น ในวันที่ 10 กรกฎาคม 2566 และกำหนดวันจองซื้อและชำระเงินค่าหุ้นสามัญเพิ่มทุนในระหว่างวันที่ 31 กรกฎาคม 2566 ถึงวันที่ 9 สิงหาคม 2566

อนึ่ง การเพิ่มทุนและการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าว จะดำเนินการได้ต่อเมื่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นมีมติอนุมัติ การเพิ่มทุนและการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน

ในการกำหนดราคาเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ตามสัดส่วนการถือหุ้นโดยไม่จัดสรรให้ผู้ถือหุ้นที่จะทำให้บริษัทฯ มีหน้าที่ตามกฎหมายต่างประเทศ (Preferential Public Offering: PPO) บริษัทฯ ได้พิจารณากำหนดตามราคาตลาดของหุ้นบริษัทฯ โดยกำหนดส่วนเพิ่มประมาณร้อยละ 20.00 ของราคาถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของหุ้นของบริษัทฯ ในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ย้อนหลัง 15 วันทำการติดต่อกัน ก่อนวันที่คณะกรรมการบริษัทฯ มีมติให้เสนอวาระเรื่องการเพิ่มทุนจดทะเบียนต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นเพื่อพิจารณา ในวันที่ 23 พฤษภาคม 2566 (กล่าวคือระหว่างวันที่ 27 เมษายน 2566 – 22 พฤษภาคม 2566) ซึ่งเท่ากับ 0.10 บาทต่อหุ้น (ข้อมูลจากSETSMART ของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย)

ผู้ถือหุ้นอาจจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนเกินกว่าสิทธิของตนตามอัตราที่กำหนดไว้ข้างต้นได้ (Oversubscription) โดยที่ผู้ถือหุ้นเดิมที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิจะได้รับการจัดสรรหุ้นที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิก็ต่อเมื่อมีหุ้นเหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ที่ได้จองซื้อตามสิทธิครบถ้วนทั้งหมดแล้วเท่านั้น

ในการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้กับผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยไม่จัดสรรให้ผู้ถือหุ้นที่จะทำให้บริษัทฯ มีหน้าที่ตามกฎหมายต่างประเทศ (Preferential Public Offering: PPO) ในกรณีที่หุ้นสามัญเพิ่มทุนเหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ตามสัดส่วนการถือหุ้นในรอบแรกแล้ว บริษัทฯ จะจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนที่เหลือดังกล่าวให้กับผู้ถือหุ้นเดิมที่ประสงค์จะจองซื้อเกินกว่าสิทธิตามสัดส่วนการถือหุ้นเดิมในราคาเดียวกันกับหุ้นที่ได้รับการจัดสรรตามสิทธิ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

(ก) ในกรณีที่หุ้นเหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ตามสัดส่วนการถือหุ้น ในรอบแรกมากกว่าหรือเท่ากับหุ้นที่ผู้ถือหุ้นเดิมจองซื้อเกินกว่าสิทธิตามสัดส่วนการถือหุ้น บริษัทฯ จะจัดสรรหุ้นที่เหลือดังกล่าว

ให้แก่ผู้ที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิและชำระค่าจองซื้อหุ้นดังกล่าวทั้งหมดทุกรายตามจำนวนที่แสดงความจำนงจองซื้อเกินกว่าสิทธิ

(ข) ในกรณีที่หุ้นเหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ตามสัดส่วนการถือหุ้น ในรอบแรกน้อยกว่าหุ้นที่ผู้ถือหุ้นเดิมจองซื้อเกินกว่าสิทธิตามสัดส่วนการถือหุ้น บริษัทฯ จะจัดสรรหุ้นที่เหลือดังกล่าวให้แก่ผู้ที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิตามขั้นตอนดังต่อไปนี้

(1) จัดสรรตามสัดส่วนการถือหุ้นเดิมของผู้ที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิแต่ละรายโดยนำสัดส่วนการถือหุ้นเดิมของผู้ที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิแต่ละรายคูณด้วยจำนวนหุ้นที่เหลือ จะได้เป็นจำนวนหุ้นที่ผู้ที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิแต่ละรายมีสิทธิที่จะได้รับจัดสรร ในกรณีที่เศษของหุ้นให้พิเศษของหุ้นนั้นทั้ง ทั้งนี้ จำนวนหุ้นที่จะได้รับการจัดสรรจะไม่เกินจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายจองซื้อและชำระค่าจองซื้อแล้ว

(2) ในกรณีที่ยังมีหุ้นคงเหลือหลังจากการจัดสรรตามข้อ (ข) (1) ให้ทำการจัดสรรให้แก่ผู้ที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิแต่ละรายและยังได้รับการจัดสรรไม่ครบตามสัดส่วนการถือหุ้นเดิมของผู้ที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิแต่ละรายนั้น โดยนำสัดส่วนการถือหุ้นเดิมของผู้ที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิแต่ละรายนั้นคูณด้วยจำนวนหุ้นที่เหลือจะได้เป็นจำนวนหุ้นที่ผู้ที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิแต่ละรายมีสิทธิที่จะได้รับจัดสรร ในกรณีที่เศษของหุ้นให้พิเศษของหุ้นนั้นทั้ง โดยจำนวนหุ้นที่จะได้รับการจัดสรรจะไม่เกินจำนวนหุ้นที่ผู้ถือหุ้นแต่ละรายจองซื้อและชำระค่าจองซื้อแล้ว ทั้งนี้ ให้ดำเนินการจัดสรรหุ้นให้แก่ผู้ที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิตามวิธีการในข้อนี้ จนกระทั่งไม่มีหุ้นเหลือจากการจัดสรร

ในการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัทฯ ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ตามสัดส่วนการถือหุ้นโดยไม่จัดสรรให้ผู้ถือหุ้นที่จะทำให้บริษัทฯ มีหน้าที่ตามกฎหมายต่างประเทศ (Preferential Public Offering: PPO) ดังกล่าว คณะกรรมการบริษัทฯ มีสิทธิใช้ดุลยพินิจพิจารณาไม่เสนอขายหรือไม่จัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าวให้แก่บุคคลใดหรือผู้จองซื้อรายใดซึ่งอาจรวมถึงผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ในประเทศสหรัฐอเมริกา ประเทศจีน และประเทศอื่นใดตามที่บริษัทฯ พิจารณาเห็นสมควร ซึ่งบริษัทฯ จะแจ้งให้ทราบต่อไป (หากมี) หากการเสนอขายหรือจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าวทำให้ หรืออาจเป็นผลให้

(1) เป็นการกระทำที่ขัดต่อกฎหมาย กฎเกณฑ์ หรือระเบียบข้อบังคับใด ๆ ของประเทศไทย หรือต่างประเทศ และ/หรือข้อบังคับของบริษัทฯ หรือ

(2) บริษัทฯ มีภาระหรือหน้าที่ต้องปฏิบัติหรือต้องดำเนินการใด ๆ เพิ่มเติมนอกเหนือจากที่ต้องดำเนินการตามกฎหมายหรือกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับการออกและเสนอขายหลักทรัพย์ภายใต้กฎหมายไทย หรือ

(3) ไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ หรือเงื่อนไขที่กำหนดในการเสนอขายหรือจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน

ทั้งนี้ บริษัทฯ อาจเสนอขายหรือจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนให้แก่บุคคลหรือผู้จองซื้อที่มีสิทธิได้รับจัดสรรหุ้นรายใดรายหนึ่งเป็นการเฉพาะก็ได้ภายใต้ข้อยกเว้นที่มีอยู่ภายใต้กฎหมายต่างประเทศที่มีผลใช้บังคับอยู่และสามารถดำเนินการได้ในเวลานั้น

อนึ่ง หากยังมีหุ้นสามัญเพิ่มทุนเหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยไม่จัดสรรให้ผู้ถือหุ้นที่จะทำให้บริษัทฯ มีหน้าที่ตามกฎหมายต่างประเทศ (Preferential Public Offering

: PPO) และการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้นที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิ (Oversubscription) ให้ดำเนินการลดทุนจดทะเบียนของบริษัทฯ โดยการตัดหุ้นสามัญเพิ่มทุนส่วนที่คงเหลือจากการเสนอขายทิ้ง

ทั้งนี้ การจัดสรรหุ้นให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมของบริษัทฯ ที่จองซื้อเกินกว่าสิทธิ ไม่ว่าจะกรณีใดจะต้องไม่ทำให้ผู้ถือหุ้นรายใด (รวมถึงบุคคลตามมาตรา 258 ของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) ของผู้ถือหุ้นรายดังกล่าว) ถือหุ้นของบริษัทฯ ในลักษณะดังต่อไปนี้

(ก) ในลักษณะที่เพิ่มขึ้นจนถึงหรือข้ามจุดที่ต้องทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ (Tender Offer) ตามที่กำหนดในประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 12/2554 เรื่อง หลักเกณฑ์ เงื่อนไข และวิธีการในการเข้าถือหลักทรัพย์เพื่อประกอบกิจการ (รวมทั้งที่มีการแก้ไขเพิ่มเติม) (“ประกาศที่ ทจ. 12/2554”) (เว้นแต่ผู้ถือหุ้นรายดังกล่าวได้รับยกเว้นการทำคำเสนอซื้อหลักทรัพย์ทั้งหมดของกิจการตามที่กำหนดไว้ในประกาศที่ ทจ.12/2554) หรือ

(ข) ในลักษณะที่เป็นการฝ่าฝืนข้อจำกัดการถือหุ้นของคนต่างด้าวตามที่ระบุไว้ในข้อบังคับของบริษัทฯ และในกรณีที่หุ้นเหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้น บริษัทฯ จะดำเนินการขออนุมัติการลดทุนจดทะเบียนโดยตัดหุ้นที่ไม่ได้จัดสรรดังกล่าวต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไปและในกรณีที่หุ้นเหลือจากการจัดสรรให้แก่ผู้ถือหุ้น บริษัทฯ จะดำเนินการขออนุมัติการลดทุนจดทะเบียนโดยตัดหุ้นที่ไม่ได้จัดสรรดังกล่าวต่อที่ประชุมผู้ถือหุ้นต่อไป

ในการนี้ คณะกรรมการบริษัทฯ ได้เสนอขอให้ที่ประชุมผู้ถือหุ้นพิจารณามอบหมายให้คณะกรรมการบริษัทฯ หรือประธานกรรมการบริหาร หรือผู้รับมอบอำนาจจากคณะกรรมการบริษัทฯ หรือผู้รับมอบอำนาจจากประธานกรรมการบริหาร เป็นผู้มีอำนาจในการดำเนินการพิจารณากำหนดเงื่อนไข และรายละเอียดในการดำเนินการที่เกี่ยวข้องกับการเพิ่มทุน และการออก เสนอขายและจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุน เพื่อเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิม ตลอดจนการปรับเปลี่ยน / ขยายระยะเวลาเริ่มและสิ้นสุดการจองซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุน การแก้ไข ถ้อยคำ หรือข้อความในเอกสารรายงานการประชุมผู้ถือหุ้น หนังสือบริคณห์สนธิ และ/หรือคำขอต่างๆ และ/หรือ ดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องและจำเป็น เพื่อให้ปฏิบัติเป็นไปตามคำสั่งของนายทะเบียนในการยื่นจดทะเบียนเพิ่มทุน จดทะเบียนของบริษัทฯ ต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ รวมถึงการนำหุ้นสามัญเพิ่มทุนเข้าเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ฯ และการนำส่งข้อมูลเอกสารหลักฐานต่อ สำนักงาน ก.ล.ต. ตลาดหลักทรัพย์ฯ หรือหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

เลขานุการบริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะที่เข้าร่วมประชุมแสดงความคิดเห็นหรือซักถามเพิ่มเติมเกี่ยวกับวาระนี้ ซึ่งปรากฏว่ามีผู้แสดงความคิดเห็นหรือซักถามเพิ่มเติม ดังนี้

นายภูวนารถ ณ สงขลา	สอบถามดังนี้
อาสาพิทักษ์สิทธิสมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย	1. เนื่องจากบริษัทฯ มีส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นอยู่ที่ 1,280 ล้านบาท การเพิ่มทุนในครั้งนี้ราคาเสนอขาย 0.12 บาทต่อหุ้น ซึ่งต่ำกว่าราคาพาร์ จึงขอทราบว่าจะยังไม่ทำให้เกิดส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นเพิ่มมากขึ้น และมีแนวทางที่จะแก้ไขในเรื่องของส่วนต่ำกว่ามูลค่าหุ้นที่มีอยู่ค่อนข้างสูงนี้อย่างไร




	2. เนื่องจากราคาเสนอขายที่ 0.12 บาทต่อหุ้น สูงกว่าราคาในตลาดหุ้นปัจจุบันคือ ณ วันที่อยู่ที่ 0.12 บาทต่อหุ้น คณะกรรมการบริษัทมั่นใจหรือไม่ว่า ผู้ถือหุ้นเดิมจะซื้อในราคาที่สูงกว่าตลาด 3. กรณีที่หุ้นเหลือจากการเพิ่มทุนในครั้งนี้ จะมีการนำไปจัดสรรในรูปแบบอื่นต่อไปหรือไม่ เช่น จัดสรรแบบเฉพาะเจาะจง หรือหุ้น PP เป็นต้น
นายอมรศักดิ์ วิศิษฎ์วุฒิพงศ์	ชี้แจงและตอบข้อซักถาม ดังนี้
รองกรรมการผู้จัดการ	1. หากไม่ให้เกิดส่วนต่ำในมูลค่าหุ้น บริษัทต้องเพิ่มทุนที่ 0.70 สตางค์ หรือถ้าบริษัทฯ ต้องการลดส่วนต่ำของมูลค่าหุ้น บริษัทฯ ต้องเพิ่มทุนที่เกิน 0.70 สตางค์ ซึ่งในปัจจุบันนี้ไม่สามารถเป็นไปได้ ฉะนั้น การเพิ่มทุนครั้งนี้เป็นการเพิ่มทุนที่ได้มีการวางเอาไว้แล้ว ส่วนต่ำมูลค่าหุ้นที่เกิดขึ้น จะแก้ได้ก็ต่อเมื่อทำกำไรเข้ามาglob หรือเมื่อมูลค่าหุ้นเกิน 70 สตางค์ และเพิ่มทุนเกินราคาดั้งเดิม หรือทางบัญชีลดทุนจดทะเบียน วิธีการลดทุนคือ 1. เอาไปล้างส่วนต่ำมูลค่าหุ้นก่อน เหลือเท่าไรจึงนำไปล้างขาดทุนสะสม มีอยู่ 2-3 วิธีตามที่ได้ชี้แจงไป ซึ่งบริษัทฯ พังค่านึงและศึกษาอยู่ตลอดเวลา และขอเรียนผู้ถือหุ้นให้ทราบว่าไม่มีวิธีแก้ไขในอนาคตอยู่ซึ่งเป็นเรื่องในอนาคต 2. ขอเรียนให้ทราบตามตรงว่าหากได้เงินมากก็สามารถที่จะนำเงินมาดำเนินการในบริษัทฯ ได้มาก หากได้ครบ 700 ล้านบาท บริษัทฯ สามารถทำให้เกิดรายได้ เพิ่มยอดขายได้ค่อนข้างเยอะซึ่งจะส่งผลถึงราคาหุ้นหรือไม่ ไม่ทราบได้ แต่บริษัทฯ มั่นใจว่า เมื่อมีกำไรมียอดขายที่ดีภาพรวมก็ดีด้วย ฉะนั้น ราคา 12 สตางค์ นั้น ได้มีการพูดคุยกับผู้ถือหุ้นรายใหญ่ๆ ให้ช่วยเหลือบริษัทฯ เท่าที่ช่วยได้ ได้มีผู้ถือหุ้นบางส่วนได้รับปากแล้วว่า จะให้การช่วยเหลือ ในปัจจุบันนี้ Book Value ของบริษัทฯ อยู่ที่ประมาณ 8 สตางค์ หากได้เงินมาจำนวนนี้และนำไปทำรายได้ได้มาก ราคา 12 สตางค์ที่จะเพิ่มทุนนี้น่าจะไม่แพง ถ้าบริษัทฯ มีรายได้ที่ดีโดยได้มีการเทียบ price per book Value กับบริษัทฯ อสังหาฯ อื่นๆ ซึ่งทุกคนราคาที่เทรดในกระดาน ส่วนใหญ่จะสูงกว่า Book Value ทุกคน ฉะนั้น 12 สตางค์น่าจะเป็นราคาที่สมเหตุสมผลแล้ว 3. หากหุ้นเหลือ จะขอตัดทิ้งในการประชุมผู้ถือหุ้นคราวถัดไป และขอลดทุนจดทะเบียนและตัดทิ้งไป
คุณกัญญา เบญจรงค์รัตน์	สอบถามดังนี้
ผู้ถือหุ้น(มาด้วยตนเอง)	หุ้นเพิ่มทุน 0.12 บาท แพงกว่าราคาในตลาดขณะนี้ จะมีวิธีไหนถ้าขายไม่ได้
นายอมรศักดิ์ วิศิษฎ์วุฒิพงศ์	ชี้แจงและตอบข้อซักถาม ดังนี้
รองกรรมการผู้จัดการ	มีผู้ประกอบการ ผู้ที่หวังดีกับบริษัทฯ 7-9 ราย จะมาช่วยกันแต่อาจจะไม่หมด ขั้นต่ำคือ 200-300 ล้านบาท แต่หากมีผู้ถือหุ้นท่านอื่นช่วยเหลืออาจจะได้ครบ 730 ล้านบาท




เลขานุการบริษัทจึงขอให้ผู้ถือหุ้นและผู้รับมอบฉันทะลงมติ โดยมีมติในวาระนี้จะต้องได้รับการรับรองด้วยคะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นที่มาร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนน

มติที่ประชุม ที่ประชุมพิจารณาแล้ว มีมติอนุมัติการจัดสรรหุ้นสามัญเพิ่มทุนโดยการเสนอขายให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น โดยไม่จัดสรรให้ผู้ถือหุ้นที่จะทำให้อำนาจ มีหน้าที่ตามกฎหมายต่างประเทศ (Preferential Public Offering: PPO) ในอัตราส่วนการจัดสรร 1 หุ้นสามัญเดิม ต่อ 1.70 หุ้นสามัญเพิ่มทุน จำนวน 6,143,011,274 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.70 บาท ในราคาเสนอขายที่ 0.12 บาทต่อหุ้น คิดเป็นมูลค่า 737,161,352.88 บาท โดยเศษของหุ้นให้ปัดทิ้ง โดยมีรายละเอียดตามที่เสนอมาทุกประการ ด้วยคะแนนเสียงข้างมากของผู้ถือหุ้นที่มาร่วมประชุมและออกเสียงลงคะแนน ดังนี้

เห็นด้วย	1,912,556,367	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	92.08
ไม่เห็นด้วย	164,309,500	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	7.91
รวม	2,076,865,867	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	100.0000
งดออกเสียง	83,190,000	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	-
บัตรเสีย	-	เสียง	คิดเป็นร้อยละ	-

หมายเหตุ : เนื่องจากผู้ถือหุ้นได้ทยอยเข้าห้องประชุม ทำให้ในแต่ละวาระมีจำนวนหุ้น/เสียงไม่เท่ากัน

วาระที่ 5 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

ไม่มีเรื่องอื่นใดให้พิจารณาอีก

เลขานุการบริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบฉันทะที่เข้าร่วมประชุมแสดงความคิดเห็นหรือซักถามเพิ่มเติมเกี่ยวกับวาระนี้ ซึ่งปรากฏว่ามีผู้แสดงความคิดเห็นหรือซักถามเพิ่มเติม ดังนี้

คุณภิญโญ เบญจรงค์รัตน์	สอบถามดังนี้
ผู้ถือหุ้น(มาด้วยตนเอง)	1. มีการศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการบ้างหรือไม่ 2. Non Property มีข่าวสารที่สามารถแจ้งได้บ้างหรือไม่
นายอมรศักดิ์ วิเศษภู่วิพจน์	ชี้แจงและตอบข้อซักถาม ดังนี้
รองกรรมการผู้จัดการ	1. ศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ Non Property ใช้อย่างไรหรือไม่ เพราะหากเป็นเรื่องของ Property ที่จะขึ้นใหม่มีการศึกษาทั้งหมดแล้ว และ Property ที่เป็นแนวราบบริษัท มีความเชี่ยวชาญและชำนาญที่สุด หากจะมีการขึ้นโครงการใหม่มีการศึกษาความเป็นไปได้ทั้งหมด หากไม่คุ้มไม่ดำเนินการ โดยที่ผ่านมามีกำไรทุกโครงการ ส่วนโครงการอื่นๆที่เป็น Non Property บริษัท มีความสนใจ พุดคุยเจรจาและศึกษาอยู่ตลอดเวลา ผู้ถือหุ้นเดิมที่เอาโครงการออกมานำเสนอ หลายๆ โครงการดีมาก ทำให้เกิดรายได้ได้ดี แต่ด้วยความที่บริษัทฯ ยังไม่ชำนาญมาก ต้องมีการศึกษาให้ละเอียดที่สุดเพื่อผลประโยชน์ของผู้ถือหุ้นทุกท่าน ในทุกๆครั้งที่บริษัทฯ จะเข้าทำรายการ หรือเข้ารวบรวมกิจการหรือเข้าทำกิจการใหม่ๆ




	คำนึงถึงกฎเกณฑ์และกติกาต่างๆของตลาดหลักทรัพย์อย่างเคร่งครัด บริษัทฯ จะดำเนินการภายใต้หลักการ CG หรือ Corporate Governance ทาง ก.ล.ต.เองก็มี การกำหนดเอาไว้ หรือ Code Of Conduct ของตลาดหลักทรัพย์, Good Governance รวมถึงการควบคุมภายในด้วยระบบ COSO ฉะนั้น บริษัทฯ รวมถึง กรรมการและผู้บริหาร จะใช้ความรอบคอบ และพึงตระหนักถึงเรื่องนี้อยู่เสมอ เพราะว่า บริษัทฯ เคยมีปัญหาเรื่องเหล่านี้เกิดขึ้นในอดีต ปัญหาของความไม่ โปร่งใส การฉ้อฉล ซึ่งบริษัทเองยังคงดำเนินคดีอยู่ จึงไม่มีทางที่จะทำให้เกิดปัญหา เดิม ๆ ขึ้น ถ้าบริษัทจะมีการทำธุรกิจใหม่ ๆ เกิดขึ้น และผ่านการประชุม คณะกรรมการบริษัทแล้ว จะมีการแจ้งข่าว (elcid) ทางเว็บไซต์ของบริษัทฯ หรือ เว็บไซต์ของ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย www.set.or.th 2. ยังไม่สามารถแจ้งได้ แต่มีที่ยังเจรจายู่ トラバแต่ที่ยังไม่มีมติอนุมัติของ คณะกรรมการบริษัท จึงไม่สามารถเปิดเผยได้
นายจตุพนธ์ วิชาญจิตร	สอบถามดังนี้
ผู้ถือหุ้น(มาด้วยตนเอง)	ขอทราบความคืบหน้าจากที่บริษัทฯ ได้ทำการฟ้องร้องทั้งอาญาและแพ่ง
นายอมรศักดิ์ วิศิษฎ์วุฒิพงศ์	ชี้แจงและตอบข้อซักถาม ดังนี้
รองกรรมการผู้จัดการ	คดีที่ได้มีการฟ้องผู้บริหารเดิม 7 คน ในทางแพ่ง ศาลพิพากษาให้ผู้บริหารชำระเงินให้ บริษัทฯ 450 ล้านบาทแล้ว แต่ในตอนนี้คดีอยู่ในศาลฎีกาแต่ระหว่างฎีกา บริษัทฯ ได้มีการ เริ่มสืบทรัพย์เพื่อบังคับคดี ส่วนในคดีอาญา บริษัทฯ ได้ฟ้องไปที่ DSI และ DSI ส่งเรื่องไปที่ สำนักงานอัยการคดีพิเศษ ต่อมาสำนักงานอัยการคดีพิเศษสั่งฟ้องผู้บริหารทั้งหมด 7 คน แต่ ทางผู้ต้องหา ทั้ง 7 คนได้ไปร้องขอความเป็นธรรมกับสำนักงานอัยการสูงสุด ทั้งนี้ คดีอาญา จะทำให้ผู้ต้องหาทั้งหมดมาเจรจาเพื่อคืนเงินให้แก่บริษัทได้
นายภูวนารถ ณ สงขลา	สอบถามดังนี้
อาสาพิทักษ์สิทธิสมาคมส่งเสริม ผู้ลงทุนไทย	คดีที่เคยค้างอยู่ 16 คดี อยากทราบความคืบหน้า
นายอมรศักดิ์ วิศิษฎ์วุฒิพงศ์	ชี้แจงและตอบข้อซักถาม ดังนี้
รองกรรมการผู้จัดการ	บริษัทฯ จะแจ้งข่าว (elcid) งบการเงิน ไตรมาส 1 มีในส่วนของคดีทั้งหมดสามารถอ่านได้ และในทุกๆ คดีบริษัทฯ ได้ดำเนินการติดตามทั้งหมดให้เป็นไปตามกระบวนการยุติธรรม
นายจตุพนธ์ วิชาญจิตร	สอบถามดังนี้
ผู้ถือหุ้น(มาด้วยตนเอง)	1. กรณีฟ้องร้องโซลาริส 2. คุณสันติยังได้บริหารอยู่หรือไม่ หรือคุณอมรศักดิ์ เป็นผู้ดูแลแทน

นายอมรศักดิ์ วิศิษฎ์พิพัฒน์	ชี้แจงและตอบข้อซักถาม ดังนี้
รองกรรมการผู้จัดการ	1. กรณีฟ้องร้องโซลาริสได้มีการนัดพร้อมไปเมื่อเดือนพฤษภาคม 2566 หลังจากนั้นศาลจึงจะนัดสืบในอีกไม่กี่เดือนข้างหน้า หมายเหตุ : ฝ่ายกฎหมายของบริษัทฯ ขอเรียนแจ้งเพิ่มเติมต่อผู้ถือหุ้นว่า ศาลจะนัดขึ้นสองสถาน หรือกำหนดแนวทางการดำเนินคดี ในวันที่ 8 สิงหาคม 2566 เวลา 09.00 น. 2. ผมและคุณสันติได้เข้ามาบริหารงานในบริษัทฯ พร้อมกันตั้งแต่ประมาณเดือนพฤษภาคม 2561 ปัจจุบันคุณสันติฯ ยังดูแลบริษัทฯ อยู่และเป็นกำลังหลักในการดูแลภาพรวม ในเรื่องของนโยบาย คดีความของสิ่งต่างๆที่จะทำให้เกิดปัญหาแก่บริษัทฯ คุณสันติจะเป็นคนดูแลทั้งหมด
นายภูวนารถ ณ สงขลา	สอบถามดังนี้
อาสาพิทักษ์สิทธิสมาคมส่งเสริมผู้ลงทุนไทย	คุณสันติ ปิยะทัต ซึ่งเป็นกรรมการไม่ได้เข้าร่วมประชุมในครั้งนี้ เนื่องจากสาเหตุอะไร
นายอมรศักดิ์ วิศิษฎ์พิพัฒน์	ชี้แจงและตอบข้อซักถาม ดังนี้
รองกรรมการผู้จัดการ	เนื่องจากสาเหตุปัญหาสุขภาพ เป็นโรคหัวใจ

เลขานุการบริษัทได้เปิดโอกาสให้ผู้ถือหุ้นหรือผู้รับมอบอำนาจที่เข้าร่วมประชุมแสดงความคิดเห็นหรือซักถามเพิ่มเติมเกี่ยวกับวาระนี้ ซึ่งปรากฏว่าไม่มีผู้สอบถามเข้ามาเพิ่มเติมแล้ว เลขานุการบริษัทจึงได้เรียนเชิญประธานฯ กล่าวปิดการประชุม

ประธานฯ ได้กล่าวขอบคุณผู้ถือหุ้นและผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน ว่าขอให้เชื่อมั่นในการบริหารงานของกรรมการและผู้บริหารของบริษัทฯ ที่จะใช้ความรู้ความสามารถในการกลั่นกรองและดูแลการดำเนินธุรกิจของบริษัทฯ ให้เป็นไปอย่างดีและราบรื่น โดยหวังว่าเมื่อบริษัทฯ ดำเนินการเป็นไปตามแผนที่วางไว้ จะส่งผลให้บริษัทฯ กลับมาพลิกฟื้นให้เป็นไปในทิศทางที่ดีขึ้น และกล่าวปิดการประชุมเวลา 14.44 น.

หมายเหตุ : บริษัทฯ มีการบันทึกภาพและเสียงของการประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2566 ในลักษณะสื่อวีดิทัศน์

ลงชื่อ..........ประธานในที่ประชุม
(ม.ร.ว.ศศิพณท์ จันทรรัตน์)

ลงชื่อ..........เลขานุการในที่ประชุม
(นางสาวธัญจิรา วรณวิจิตร)